



LUEGETEN

kompetent - herzlich

LUEG EMAL!



Luegeten AG

Visualisierung neue Luegeten

Frühjahr 2021

Verwaltungsrat

Jürg Brändli, Präsident des Verwaltungsrates
Kathrin Renggli, Vizepräsidentin und Fachverantwortliche Bereich Finanzen
Susan Staub-Matti, Aktionärsvertreterin Gemeinde Menzingen
Roger Bosshart, Aktionärsvertreter Gemeinde Neuheim
Monika Barmet-Schelbert, Aktionärsvertreterin Hilfsgesellschaft Menzingen
Alice Rufer Hohl, Fachverantwortliche Bereich Hotellerie
Karl Widmer, Fachverantwortlicher Bereich Pflege

Geschäftsleitung

Ruedi Wismer, Geschäftsführer (bis 31.12.2020)
Andreas Melliger, Geschäftsführer ad interim (seit 18.01.2021)
Adrian Weibel, Leitung Pflege und Betreuung, Mitglied der Geschäftsleitung (bis 31.03.2021)
Dora Bolliger, Leitung Pflege und Betreuung ad interim, Mitglied der Geschäftsleitung (seit 01.03.2021)
Angela Rinderli, Leitung Management Services, Mitglied der Geschäftsleitung (bis 30.04.2021)
Sandro Sechi, Leitung Hotellerie, Mitglied der Geschäftsleitung

Kader

Fahri Bakolli, Stv. Leiter Pflege und Betreuung und Co-Teamleiter Gruppe EG
Carola Scheiber, Co-Teamleiterin Gruppe EG
Brigitte Berg, Co-Teamleiterin Gruppe OG
Marlis Zürcher, Co-Teamleiterin Gruppe OG
Georgette Agostinis, Teamleiterin Gruppe Everest
Corinne Staub, Leiterin Aktivierung
Sebi Joller, Leiter Technischer Dienst und Sicherheitsbeauftragter
Jessica Christen, Leiterin Hauswirtschaft
Felix Pfister, Leiter Verpflegung (bis 31.01.2021)
Jonas Bär, Leiter Verpflegung (ab 01.03.2021)

Heimarzt

Dr. med. Bharat Kalra

Redaktion

Luegeten AG
Zentrum für Pflege und Betreuung
Luegetenstrasse 10
6313 Menzingen

Standort (bis 08.08.2021):
Eustrasse 38
6313 Menzingen

INHALTSVERZEICHNIS

Editorial Luegeten! Frühling 2021	1
Bericht Geschäftsleitung	2
Bericht Pflege und Betreuung	3
Bericht Hotellerie	4
Impressionen aus der Luegeten 2020	5, 6
Der Pavillon	7, 8
Jahresrechnung	9, 10
Bericht Revision	11
Personal	12, 13
Neues Haus – Neuer Auftritt	14
Die neue Luegeten	15, 16
Bauprojekt; Interview mit Architekturbüro	17, 18
Bauprojekt; Impressionen von der Luegetenbaustelle	19, 20
Sponsoring	21

EDITORIAL LUEG EMAL! FRÜHJAHR 2021

Liebe Leserin
Lieber Leser,
Geschätzte Damen und Herren

Sie halten die neueste Ausgabe des Lueg emal in Ihren Händen. Wir berichten über ein Geschäftsjahr 2020, das anders war, als wir es uns je hätten vorstellen können oder je erwartet hätten. Die Corona-Pandemie hat sehr vieles verändert und uns in vielen Bereichen stark gefordert.

An dieser Stelle danken wir auf der einen Seite unseren Mitarbeitenden ganz herzlich, welche die hohen Anforderungen mitgetragen haben und immer wieder die eine oder andere Extrameile gegangen sind. Sie waren wirklich stark gefordert und sind immer wieder über sich hinausgewachsen. Auf der anderen Seite danken wir unseren Bewohnerinnen und Bewohnern, sowie deren Angehörigen, für das Vertrauen, das sie uns in dieser turbulenten Zeit entgegengebracht haben.

Max Frisch sagte einst: «Die Krise ist ein produktiver Zustand. Man muss ihr nur den Beigeschmack der Katastrophe nehmen.» Getreu dieser Betrachtungsweise versuchen wir die Herausforderungen der neuen Luegeten als Chancen zu sehen und uns gezielt weiterzuentwickeln.

Das «Coronajahr 2020» war für uns alle sehr einschneidend und auch belastend. Gleichzeitig hat dieses Jahr uns dennoch neue Perspektiven aufgezeigt und uns immer wieder veranlasst, unsere Arbeitsweise zu überdenken und neue Wege zu gehen. Dies sind wir auch unserem geplanten Umzug an den alten Standort an der Luegetenstrasse 10 geschuldet. Die Pandemie hat ganz unterschiedliche Spuren hinterlassen. Wir gedenken auch jener, die Freunde oder Familienangehörige verloren haben oder selber erkrankt sind. Und wir denken an alle, die durch die Pandemie in existenzielle Not geraten sind.

Es gilt nun, den Blick nach vorne zu richten und zuversichtlich zu sein, dass wir der «Normalität» wieder näherkommen. Was auch immer passiert, wir werden weiterhin das tun, was wir am besten können: Mit vollem Engagement und Leidenschaft für unsere Bewohnenden da sein. 365 Tage im Jahr, rund um die Uhr. Denn ihre Lebensqualität ist unser Auftrag!

Mit der Unterstützung durch all unsere Partner, Mitarbeitende, Gemeinden, Krankenversicherer und Dritte werden wir es schaffen. Für diese Unterstützung sind wir sehr dankbar.

Nun wünsche ich Ihnen, geschätzte Leserinnen und Leser, viel Freude bei der Lektüre!

Jürg Brändli
Präsident des Verwaltungsrates



BERICHT GESCHÄFTSFÜHRUNG

Die Luegeten AG – eine Erfolgsgeschichte

Am 1. Januar 2020 durfte die Luegeten ihr 5- Jahres- Jubiläum als gemeinnützige Aktiengesellschaft feiern.

Mit Gründungsdatum 1. Januar 2015 wurde die Luegeten AG im Handelsregister eingetragen. Dies mit dem Zweck Leistungen im Bereich Wohnen, Pflege und Betreuung zu erbringen aber auch in der Beratung von betagten und/oder pflegebedürftiger Menschen und ihren Angehörigen als Beauftragte der öffentlichen Hand. Als Aktionäre sind die Gemeinden Menzingen und Neuheim, sowie die Hilfsgesellschaft Menzingen aufgeführt.

Ein erster Rückblick über die letzten fünf Jahre zeigt, dass der Entscheid zur Rechtsform als AG richtig war. Die Anforderungen an die Langzeitinstitutionen stiegen in den letzten Jahren stetig, während die Ressourcen unverändert blieben. Dem kann nur dadurch begegnet werden, dass eine Institution beweglich bleibt und sich den Anforderungen flexibel anpassen und gleichzeitig die Angebote und Qualität weiter entwickeln kann. Die Rechtsform einer AG bietet dazu die optimale Ausgangslage, um diese Herausforderungen erfolgreich zu meistern. Sie stellt die rechtliche Gleichstellung zu privaten Heimen sicher. Die Geschäftsorganisation ist flexibel und schlank und kann je nach Geschäft beliebig angepasst werden.

Die Kombination der strategischen Ebene in Form des Verwaltungsrates, welcher aus verschiedenen FachexpertInnen, sowie je einer/einem AktionärsvertreterIn zusammengestellt ist, mit der operativen Leitung der Luegeten und deren Mitarbeitenden ist effizient und zielführend.

Dies zeigen die verschiedenen Milestones, welche in den letzten Jahren erfolgreich erreicht wurden. Das Bauprojekt Luegeten wurde 2015 geplant und steht im Sommer 2021 kurz vor der Realisation. Die Erstellung des Pavillons Luegeten Unterwegs in der Eustrasse mit generalstabsmässigem Umzug im Herbst 2018 war ein voller Erfolg. Seit der Gründung konnte immer ein positives Betriebsergebnis verzeichnet werden.

Ihre Effizienz und Effektivität konnte die Luegeten im 2020 bei der Ausbreitung des Corona-Virus bestens unter Beweis stellen.

Sozusagen über Nacht musste der Betrieb in vielen Bereichen umgestellt, die neuesten Vorschriften umgesetzt und viele zusätzliche Massnahmen zum Schutz der Bewohnenden und Mitarbeitenden ergriffen werden. Die ganzen Herausforderungen konnten dabei gut gemeistert werden, wobei besonders den engagierten Mitarbeitenden für Ihre umsichtige Sorgfalt und für ihren aussergewöhnlichen Arbeitseinsatz, sowie die Unterstützung durch unseren Heimarzt Dr. Kalra ein grosser Dank gebührt.

Danke und auf Wiedersehen

Wie Sie mit unserem Schreiben vom November 2020 erfahren haben, werde ich die Luegeten verlassen, um mich beruflich nochmals neu zu orientieren. In diesem Sinne möchte ich allen, die mich während meiner Zeit in der Luegeten begleitet und unterstützt haben, von Herzen danken.

Besonders erwähnen möchte ich dabei unsere hervorragenden und tollen Mitarbeitenden, den Verwaltungsrat der Luegeten, die Bewohnenden, die Angehörigen, die Aktionärsgemeinden Menzingen und Neuheim, die Hilfsgesellschaft Menzingen, die freiwilligen Helferinnen und Helfern und alle Ansprechpartner, mit welchen ich im Namen der Luegeten im Rahmen meiner Tätigkeit in Kontakt stand und die die Luegeten in ihrer Arbeit wertvoll unterstützten.

Ich bin stolz darauf, die Luegeten während acht Jahren auf ihrem Weg, bei vielen Projekten und Anlässen mitbegleitet zu haben.

Mit dem geplanten Umzug in das neue Haus wird die Luegeten einen weiteren erfolgreichen Schritt in die Zukunft machen. Ich wünsche allen Beteiligten dazu viel Glück und viel Erfolg.

Lueget Sie emol verbii i de neue Luegete.

Ruedi Wismer

Geschäftsführer Luegeten AG bis 31.12.2020

BERICHT

PFLEGE UND BETREUUNG

Ausbildungsort

Die Luegeten bildet regelmässig Fachpersonal in der Pflege aus. Zurzeit bieten wir zwei Ausbildungen im Pflegebereich an. Es sind dies die zweijährige Ausbildung zur Assistentin/Assistent Soziales und Gesundheit mit eidgenössischem Berufsattest (AGS EBA), sowie die dreijährige Lehre Fachfrau/Fachmann Gesundheit mit eidgenössischem Fähigkeitszeugnis (FaGe EFZ).

Die theoretische Ausbildung findet je nach Lehrjahr an ein bis zwei Tagen am gewerblich-industriellen Bildungszentrum in Zug statt und wird mit verschiedenen mehrtägigen überbetrieblichen Kursen ergänzt. Die praktische Ausbildung wird in der Luegeten von vier Berufsbildnerinnen sichergestellt.

Eine dichte Agenda

Ende April drückten wir unseren Lernenden im dritten Lehrjahr die Daumen für die verschiedenen praktischen und theoretischen Prüfungen. Am 9. Juli konnten wir mit José Rodriguez und Yanick Häfliger mit einer kleinen Feier auf den erfolgreichen Lehrabschluss anstossen. Am 3. August war der Start für zwei neue Lernende Bereich Fachperson Gesundheit. Und kurze Zeit später durften wir im Herbst 2020 mit zwei künftigen Lernenden den Lehrvertrag für die Ausbildung im 2021 unterzeichnen.

Entwicklungen erleben

So begleiten wir die doch sehr schüchternen Schülerinnen der Oberstufe beim Schnuppern für die Lehrstelle, spüren die Aufregung und Freude beim Unterzeichnen des Lehrvertrages. Wir sehen sie beim ersten Arbeitstag und dem Wandel, wenn sie plötzlich mit den Berufskleidern aus der Garderobe kommen.

Der erste Weg vom behüteten Schulalltag zum 8½ Stundenarbeitstag ist gewöhnungsbedürftig. Lernerfolge, aber auch vereinzelte Krisen gehören zum Lehrverlauf. Es ist jedoch immer schön mitzuerleben, wie die jungen Schülerinnen und Schüler schlussendlich zu selbstsicheren Persönlichkeiten heranwachsen und zunehmend verantwortungsbewusst mit unseren Bewohnerinnen und Bewohnern umgehen.

Dank

Nach meinen Ausführungen möchte ich mich an dieser Stelle speziell bei den Berufsbildnerinnen und allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern für die engagierte Ausbildung unserer Lernenden bedanken.

Nicht nur die Ausbildung, sondern auch unsere wichtigste Aufgabe, die umfassende Betreuung und Pflege ist nur dank einem guten Zusammenspiel verschiedenster Bereiche möglich. Für die gute Zusammenarbeit und den engagierten Einsatz aller Mitbeteiligten möchte ich mich ganz herzlich bedanken.

Adrian Weibel
Leiter Pflege und Betreuung bis 31.03.2021

BERICHT HOTELLERIE

Im März 2020 habe ich die neue Stelle als Leiter Hotellerie in der Luegeten angetreten. Mit viel Freude und Engagement bin ich zusammen mit den anderen Geschäftsleitungsmitgliedern daran, die Konzepte und Abläufe für die neue Luegeten zu erarbeiten. Daneben wähle ich zusammen mit meinem Team die Bettwäsche, Vorhänge und das Geschirr für die neue Luegeten aus. Es bereitet mir viel Freude das neue Haus einzurichten. Noch mehr freue ich mich aber auf den Umzug sowie die Nutzung der neuen Räumlichkeiten und Geräte.

Das neue Restaurant

Mit einer Fläche von 226 m² bietet das neue Restaurant der Luegeten Platz für 56 Personen. Auch auf der grossen Gartenterrasse laden Tische und Stühle zum Verweilen ein. Zusätzlich wird es einen Mehrzweckraum geben, der über weitere 25 Plätze verfügt und für private Anlässe gebucht werden kann.

Das Angebot des Restaurants in der Luegeten wird ausgebaut und soll künftig auch für die breite Öffentlichkeit sein. Lehrpersonen, Arbeiterinnen und Arbeiter oder auch Privatpersonen sind im Luegeten Restaurant, sei es zum Kaffee und Kuchen oder zu einem leckeren Mittagessen, willkommen.

Auch für Events ist das neue Restaurant der Luegeten in Zukunft ausgestattet. Sei es für General- oder Vereinsversammlungen oder für Geburtstags- oder sonstige Feiern. Die Luegeten bietet viel Neues an.

**Wir freuen uns über Ihren Besuch
im neuen Restaurant an der
Luegetenstrasse 10!**



IMPRESSIONEN AUS DEM LUEGETEN-JAHR 2020

Das Jahr 2020 gab wenig an Anlässen her. Dennoch haben wir Besuche von verschiedensten Darbietern erhalten. Hier ein paar Schnappschüsse aus dem Corona-Jahr 2020

Fasnacht Februar 2020



Besuch der EVZ-Physiotherapeutin



Fasnacht Februar 2020



Boccia-Spiel während Corona



Alphornquartett



Holzkünstler Pascal Schönmann



Besuch vom Zauberer Fredy Wicki



Flaschenkonzert Huusmusig Bürgler



Sebi Joller mit Schwiizer-Örgeli



Glace-Abkühlung mit Ägeri Ice



Wetterschmöcker Martin Horat





Konzert Alois Huwiler



Pensionierung Brigitte Althoff (Verwaltung) und Edith Gassmann (Nachtwache)



Luegeten Sommerbar



Falkner Ulrich Lüthi



Lehrabschluss mit den beiden Lernenden José und Yanick sowie ihren Berufsbildnerinnen.

Wir gratulieren herzlich zur bestandenen Lehrabschlussprüfung!

DER PAVILLON



An dieser Stelle möchten wir uns bei der Gemeinde Menzingen herzlich bedanken. Während rund 2½ Jahren durften wir den Platz an der Eustrasse für unser Provisorium nutzen. Die Nachfolgenutzung des Pavillons ist noch offen. Der Mietvertrag mit der Gemeinde Menzingen läuft noch bis zu einer Nachnutzungslösung, längstens jedoch bis Ende 2023.

Im Frühjahr 2020 wurde aufgrund der Corona Pandemie ein Besucherpavillon ausserhalb des Provisoriums aufgestellt. So konnte sichergestellt werden, dass die Bewohnerinnen und Bewohner trotz der Pandemie ihre Besuche weiterhin empfangen konnten. Der Besucherpavillon ist ein voller Erfolg und wird sehr geschätzt. An dieser Stelle danken wir der Gemeinde Menzingen für die unkomplizierte Abhandlung im Bewilligungsverfahren für den Besucherpavillon.





Der Besucherpavillon wurde extra für uns von der Firma Langenegger AG in Baar angefertigt und von der Firma Sidler Transporte AG montiert. Unser Team vom Technischen Dienst hat die Montagefirma tatkräftig unterstützt so dass die Besucherbox in kurzer Zeit fertig aufgestellt war.



JAHRESRECHNUNG

Erfolgsrechnung

	2020	2019
	CHF	CHF
Betriebsertrag		
Ertrag Pflege-, Betreuungs- & Pensionstaxen	6'234'414	6'101'517
Ertrag aus übrigen Leistungen inkl. Cafeteria	104'337	102'473
Total Betriebsertrag	6'338'751	6'203'990
Betriebsaufwand		
Personalaufwand	5'226'884	5'007'076
übriger Sachaufwand	854'970	914'909
Abschreibungen	94'467	116'863
Betriebsergebnis I	162'430	165'142
Finanzaufwand	26'990	26'756
Betriebsergebnis II	135'440	138'386
Betriebsfremder Ertrag	794	439
Gesamtergebnis	136'234	138'825

JAHRESRECHNUNG

Bilanz

	2020 CHF	2019 CHF
Aktiven		
Flüssige Mittel	5'298'198	4'223'047
Forderungen aus Leist. an Bewohnende	484'296	576'224
Übrige kurzfristige Forderungen	24'564	28'741
Aktive Rechnungsabgrenzungen	205'589	214'188
Total Umlaufvermögen	6'012'647	5'042'200
Total Immobilien	24'556'109	17'216'648
Total Mobilien und FZ	29'417	43'036
Total Anlagevermögen	24'585'526	17'259'684
TOTAL AKTIVEN	30'598'173	22'301'884
Passiven		
Verbindlichkeiten Lieferanten	205'645	170'979
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	208'121	192'270
Passive Rechnungsabgrenzungen	388'100	495'551
Kredit Bauprojekt verzinst	17'000'000	9'000'000
Verbindlichkeiten lfr. verzinsliche gegenüber Aktionären und Dritte	1'400'000	1'400'000
Verbindlichkeiten lfr unverzinsliche gegenüber Aktionären und Dritte	6'190'000	6'190'000
Rückstellungen Betrieb / Fonds	1'012'690	795'704
Total Fremdkapital	26'404'556	18'244'504
Aktienkapital	3'500'000	3'500'000
Ges. Kapitalreserven (KER)	77'260	77'260
Ges. Gewinnreserven	24'006	17'065
Gewinnvortrag	456'116	324'232
Jahresergebnis	136'234	138'825
Total Eigenkapital	4'193'616	4'057'382
TOTAL PASSIVEN	30'598'172	22'301'886

JURISAUDIT

JURISAUDIT AG
Industriestrasse 47
Postfach 7305
CH - 6302 Zug
tel.: +41 41 726 43 30
office@jurisaudit.ch
www.jurisaudit.ch

Zug, den 17. März 2021 SP/DB

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Luegeten AG – Menzingen

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Luegeten AG für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

JURISAUDIT AG



D. Bellini

Zugelassener
Revisionsexperte
Leitender Revisor



S. Prosperi

Zugelassener
Revisionsexperte

PERSONAL

Dienstjubiläen

Wir sind stolz, dass wir seit Jahren über viele langjährige Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter verfügen.

In den vergangenen Jahren 2019 und 2020 durften wir folgenden Mitarbeitenden zu einem Dienstjubiläum gratulieren:

2019

Rexhepi Adile	Pflege	5 Jahre
Roth Marlise	Pflege	5 Jahre
Leiser Arlette	Pflege	10 Jahre
Nussbaumer Beatrice	Verwaltung	10 Jahre
Scheiber Carola	Pflege	10 Jahre
Pfister Felix	Chef Koch	30 Jahre

2020

Bekjiri Nedjmije	Hausdienst	5 Jahre
Karpinska Malgorzata	Pflege	5 Jahre
Moder Nadine	Pflege	5 Jahre
Truog Pamela	Pflege	5 Jahre
Hager Brigitte	Pflege	10 Jahre
Joller Josef	Technischer Dienst	15 Jahre
Schönbächler Jasmin	Hausdienst	15 Jahre
Sethe Anita	Köchin	15 Jahre
Ueberach Peter	Koch	15 Jahre
Agostinis Georgette	Pflege	25 Jahre
Gassmann Edith	Pflege	30 Jahre

Personalmutationen 2020

Eintritte 2020

Abegg Iranete, Pflegeassistentin
Christen Jessica, Leiterin Hauswirtschaft
De Almeida Tatiana, Lernende FAGE
Ineichen Julia, Mitarbeiterin Verwaltung
Hazal Yener, Lernende Fachfrau Gesundheit
Riboni Monika, Pflegeassistentin
Roschi Fabienne, Mitarbeiterin Projekte
Sadiku Flora, Pflegefachfrau
Sechi Sandro, Leiter Hotellerie und Mitglied der GL
Stefanoska Marina, Pflegeassistentin
Stoltenhoff Sandra, Pflegefachfrau
Wolleb Tanja, Pflegefachfrau HF

Austritte 2020

Althoff Brigitte, Mitarbeiterin Verwaltung
Atanasova Margarita, Leiterin Hauswirtschaft
Gassmann Edith, Pflegefachfrau
Gysin Marlis, Dipl. Pflegefachfrau
Jegasothilingam Thevahi, Fachfrau Gesundheit
Jordenkhangsar Norzom, Pflegeassistentin
Laterza Teresa, Mitarbeiterin Küche
Mujkic-Kenjar Edina, Pflegeassistentin
Schmidt Simone, Pflegefachfrau
Ruedi Wismer, Geschäftsführer

PERSONAL

Neue Gesichter in der Luegeten.....

Neue Geschäftsleitung

Nach einem umfangreichen Selektions- und Evaluationsverfahren für die ausgeschriebenen Stellen als Geschäftsführer und Leitung Pflege und Betreuung, konnte der Verwaltungsrat die beiden Stellen neu besetzen. Wir freuen uns über die Eintritte von Roman Anderau als Geschäftsführer sowie Robert Ribbers als Leiter Pflege und Betreuung. Beide treten Ihre neue Arbeitsstelle am 1. August 2021 an. Wir heissen die neuen Geschäftsleitungsmitglieder bereits jetzt schon herzlich willkommen.

Bis dahin leitet Andreas Melliger als Geschäftsführer ad interim die Luegeten. Unterstützt wird er von Dora Bolliger, die seit dem 1. März 2021 in der Luegeten als Pflegedienstleiterin ad interim beschäftigt ist. Die Hotellerie wird weiterhin von Sandro Sechi geführt.

Die neue Geschäftsleitung ist per 1. August 2021 mit Roman Anderau, Geschäftsführer, Robert Ribbers, Leiter Pflege und Betreuung sowie Sandro Sechi, Leiter Hotellerie neu zusammengestellt. Sie werden die Luegeten in die Zukunft führen und bieten Gewähr für eine kompetente und innovative Führung unseres Betriebes.

Neuer Leiter Verpflegung

Als neuer Leiter Verpflegung amtet seit dem 1. März 2021 der 29 jährige Jonas Bär aus Menzingen. Er übernimmt die Stelle von unserem langjährigen und treuen Leiter Verpflegung, Felix Pfister, welcher per Ende Februar 2021 nach 30 Jahren die Luegeten verlässt.

Der Verwaltungsrat dankt allen Austretenden für ihren geleisteten Einsatz in unserer Institution, für das Engagement und vor allem das Herzblut, das alle für uns investiert haben.

DANKE!



Andreas Melliger,
Geschäftsführer ad interim



Roman Anderau,
Geschäftsführer ab 01.08.2021



Dora Bolliger, Leitung Pflege und
Betreuung ad interim



Robert Ribbers,
Leitung Pflege und Betreuung
ab 01.08.2021



Sandro Sechi, Leitung Hotellerie



Jonas Bär, Leitung Verpflegung
seit 01.03.2021

NEUES HAUS...

Im Zusammenhang mit dem Umzug in das neue Haus wurde gleichzeitig ein Transformationsprozess aufgelegt. Wir wollten die Chance nutzen, nicht nur die Kisten vom Pavillion an die Luegetenstrasse 10 zu bringen, sondern die neuen Möglichkeiten, die das neue Haus bietet nutzen, um die Luegeten für die Zukunft zu rüsten. Auf dieser Basis wurden viele unserer Arbeitsabläufe neu definiert und angepasst und neue Detailkonzepte erarbeitet.

Mit dem Namen „Vorwärts Luegeten“, hat ein ausgewähltes Projektteam nebst der Planung und Koordination des Umzugs auch die Transformation der Luegeten in Angriff genommen.

Eine Neupositionierung bedeutet auch eine neue Vision. So haben wir das Betriebskonzept der Luegeten angepasst und unsere Vision neu definiert:

Die Luegeten bietet umfassende Beratung, Pflege und Betreuung an und gilt als kompetentes sowie herzliches Zuhause.

Sie dient als beliebter Begegnungsort für Jung und Alt.

...NEUER AUFTRITT...



LUEGETEN

kompetent - herzlich

Logo / Auftritt

Mit dem Einzug in das neue Haus nehmen wir gleichzeitig einen neuen Auftritt (Corporate Identity / Corporate Design) wahr. Das neue Logo mit den fröhlich warmen Farben widerspiegelt das Farbkonzept des Neubaus. Die Menzinger Landschaft mit den Moränenhügeln präsentiert sich und leuchtet im Wiesen- und Lindengrün am Horizont des Sonnenaufgangs. Der neue Claim (Slogan) «kompetent und herzlich» lebt unsere Philosophie, mit welcher wir all unseren Anspruchsgruppen wie Bewohnende, Mitarbeitende, Angehörige sowie zuweisenden Stellen begeben.

Homepage

Auch unsere Homepage hat einen neuen und frischen Anstrich erhalten. Besuchen Sie uns online auf www.luegeten.ch (ab Juni 2021).

DIE NEUE LUEGETEN

Unsere Angebote nach dem Umzug

In der Kalenderwoche 32 vom 9. bis am 13. August 2021 findet unser Umzug vom Pavillion in die neue alte Luegeten statt. Zusammen mit unserem Umzugsplaner Peter Schiffhauer, der auch schon beim Umzug in den Pavillion die Fäden in der Hand hatte, werden wir das Vorhaben umsetzen. Die Bewohnerinnen und Bewohner werden am Donnerstag, 12. August 2021 in das neue Haus einziehen.

Bis es soweit ist, werden wir nun den Umzug detailliert planen und organisieren. Wir freuen uns alle riesig auf unser neues Zuhause bzw. unseren neuen Arbeitsort.

Mit dem Einzug in unser neues, modernes Haus ergibt sich für die Bewohnerinnen und Bewohner eine steigende Lebensqualität, aber auch unsere Mitarbeitenden gewinnen einen optimal ausgestatteten Arbeitsplatz.



- 38 Einzel- und 12 Doppelzimmer
- Angebote für Langzeitpflege oder Kurzaufenthalte
- Grosse, helle und flexibel nutzbare Gemeinschaftsräume sowie viele Rückzugsmöglichkeiten
- Moderne Abteilung für Menschen mit Demenz mit einer geschützten Gartenterrasse von 250 m²



- Restaurant als Begegnungsort mit 56 Plätzen
- Grosszügiger Gartensitzplatz
- Mehrzweckraum mit weiteren 25 Plätzen für Anlässe von Privaten
- Kulinarischer Genuss für den Gaumen



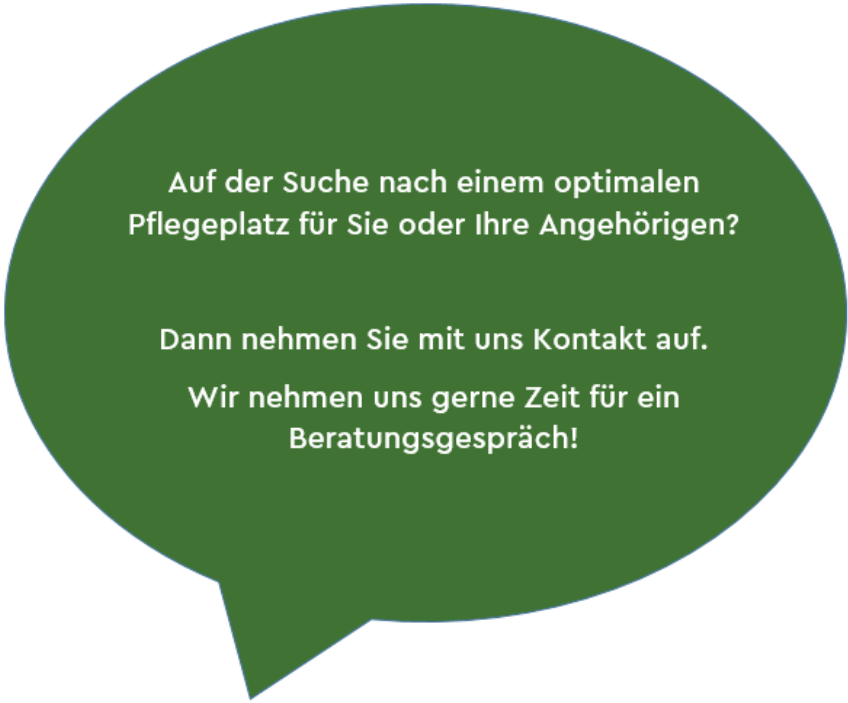
- Abwechslungsreiche Alltagsgestaltung für Körper und Geist
- Professionelle Physiotherapie im Haus
- Coiffeuse und Pedicure direkt im Haus
- Infotainment in allen Zimmern für Abwechslung und Anregung

DIE NEUE LUEGETEN

Freie Plätze

So vielseitig wie das Leben ist, so individuell ist auch das Älterwerden. Möglichst lange selbstbestimmt zu Hause zu leben, dies wünschen wir uns alle. Das nebelfreie Menzingen mit seinen Moränenhügeln lockt viele „Heimkehrer“ zurück in ihr Dorf, ist aber auch für Menschen über die Region hinaus ein ruhespendender Ort mit vielen Möglichkeiten.

Die Luegeten bietet Menschen im Alter ein Zuhause mit einer herzlichen, familiären und entspannten Atmosphäre. So finden alle bei uns die richtige Versorgung und Umgebung. Wir respektieren jeden Menschen als Individuum und setzen uns für eine gezielte Alltagsgestaltung, Sicherheit und Geborgenheit ein.



**Auf der Suche nach einem optimalen
Pflegeplatz für Sie oder Ihre Angehörigen?**

Dann nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

**Wir nehmen uns gerne Zeit für ein
Beratungsgespräch!**

Kontakt

Ihre Ansprechpersonen für Auskünfte oder Besichtigungstermine sind Frau Dora Bolliger, Leitung Pflege und Betreuung a.i., 041 757 11 50 oder per E-Mail d.bolliger@luegeten.ch wie auch Herr Andreas Melliger, Geschäftsführer a.i., 041 757 11 00, a.melliger@luegeten.ch

Luegeten AG
Pflegezentrum
Luegetenstrasse 10
6313 Menzingen
Telefon +41 41 757 11 11
E-Mail info@luegeten.ch
www.luegeten.ch

BAUPROJEKT

Lueg emol...

Interview mit Heiko Schiller, Dipl.-Ing. Architekt SIA und Mitglied der Geschäftsleitung des Architekturbüros amrein giger architekten gmbh, Basel

Können Sie sich, die Unternehmung amrein giger architekten gmbh sowie Ihre Funktion kurz vorstellen?

Das Architekturbüro hat seinen Sitz in Basel Stadt und beschäftigt rund 11 Mitarbeitende. Seit 15 Jahren arbeite ich für das Unternehmen als Projektleiter und bin für die Koordination der Planung und Ausführung verantwortlich. Unser Büro bearbeitet sehr unterschiedliche Bauvorhaben von Wohn- und Geschäftshaussanierungen, Werkstattneubauten, Sanierungen von denkmalgeschützten Bauten und verschiedenste Projekte für soziale Einrichtungen, unter anderem Pflegeheime. Diese grosse Bandbreite an unterschiedlichen Aufgaben macht unsere Arbeit spannend und abwechslungsreich.

Wie sind Sie zum Auftrag in der Luegeten gekommen?

Die Luegeten AG veranstaltete einen Projektwettbewerb mit einem vorangehenden Präqualifikationsverfahren. Aus den bewerbenden Architekturbüros wurden schlussendlich acht Büros eingeladen, einen Projektvorschlag auszuarbeiten. Das Verfahren wurde anonym durchgeführt und wir sind im August 2015 als Sieger aus dem Projektwettbewerb hervorgegangen. Bereits im September 2015 wurden wir mit der Planung für die Sanierung und den Ersatzneubau des Pflegezentrums Luegeten in Menzingen beauftragt.

Wie sieht die Organisation bei einem solchen Projekt aus?

Schon im Wettbewerbsverfahren war ein Generalplanerteam gefordert. Dies bedeutet, dass für das Ausarbeiten des Projektvorschlages bereits alle wesentlichen Spezialist*innen durch uns organisiert wurden. Das Generalplanerteam setzt sich, neben uns Architekt*innen, aus Fachleuten der Bereiche Ingenieurwesen, Baumanagement, Haustechnik (Heizung, Lüftung, Sanitär und Kälte), Elektroinstallationen, Bauphysik und Akustik, Lichtplanung, Brandschutzplanung und Landschaftsarchitektur zusammen. Daneben wurden von der Auftraggeberin im späteren Planungsverlauf noch Spezialist*innen für die Gastroplanung und die Sicherheits- und Türplanung hinzugezogen.

Darüber hinaus wurden, zusammen mit dem Fachpersonal des Pflegezentrums Luegeten, die Bedürfnisse der Nutzer*innen (Angestellte und Bewohnende) eingebracht.

Was für eine Zwischenbilanz ziehen Sie zum bisherigen Verlauf des Projektes?

Das Projekt nähert sich mit grossen Schritten der Fertigstellung und der Ausblick lässt einen termin- und kostengerechten Abschluss erwarten. Die Zusammenarbeit in den verschiedenen Gremien mit verschiedenen Personen und Entscheidungsträgern wird als sehr gut und vertrauensvoll eingeschätzt und wird sich auch in dem guten Ergebnis widerspiegeln.

Wie regelmässig besichtigen Sie die Baustelle?

Das Baumanagementbüro Naumann und Partner AG aus Baar begleitet den Bau von Anbeginn der Arbeiten vor Ort sehr nah und mit grosser persönlicher Frequenz. Darüber hinaus fanden und finden regelmässig Planerbesprechungen in unterschiedlichen Zusammensetzungen statt. Die Baustelle wird von uns Architekt*innen mindestens einmal wöchentlich besucht. Je nach Bedarf oder Gelegenheit wurde die Besuchsfrequenz aber an Bedürfnisse angepasst und erhöht. Daneben fanden Planungssitzungen mit der Auftraggeberseite statt, die im sogenannten Bauprojektteam und der Baukommission organisiert waren.

Welches waren die bisher grössten Herausforderungen im Projekt?

Eine grosse Herausforderung für die Luegeten bestand darin, ein Ausweichquartier für die Bewohnenden während der Bauzeit zu finden. Es zeigte sich im Planungsverlauf schnell, dass eine Umsetzung im bewohnten Zustand nicht möglich war. Diese Phase war sicher für die Planungsseite eine unangenehme Wartezeit, da erst nach dem Bezug des Provisoriums ein Baubeginn möglich war. Ein erfreulicher Höhepunkt war deshalb die ersehnte Grundsteinlegung und der Baubeginn im Herbst 2018.

Im Oktober 2019 erfolgten fehlerhafte Betonlieferungen. Wie hat sich das auf das Bauvorhaben ausgewirkt?

Im Bauablauf ist man natürlich nicht vor unliebsamen Überraschungen gefeit. Ein grober Fehler in der Zusammensetzung des angelieferten Betons hat zu einem gezwungenen Rückbau bereits fertiggestellter Betonieretappen im Herbst 2019 geführt. Das Problem wurde zum Glück schnell entdeckt und mit vereinten Kräften innert kurzer Zeit behoben. Um den Terminplan haben sich alle Beteiligten grosse Sorgen gemacht, die verlorene Zeit von rund einem Monat konnte aber in der Zwischenzeit wieder aufgeholt werden.

Was sind die Auswirkungen der COVID19-Pandemie auf die Baustelle?

Die Auswirkungen auf die Baustelle und den Baubetrieb konnten bis jetzt glücklicherweise sehr gering gehalten werden. Die zusätzlichen Hygienekonzepte für die Baustelle konnten im März 2020 rasch und unkompliziert umgesetzt werden. Die Art und Weise der Kommunikationswege hat sich aber stark verändert. Viele Besprechungen werden mittels Videokonferenzen abgehalten und die nach wie vor notwendigen Besprechungen vor Ort werden in kleineren Gremien organisiert.

Mit der Pandemie wuchsen natürlich auf allen Seiten die Herausforderungen. Das gilt vor allem auch für die Personen aus der Luegeten, die einerseits anspruchsvolle Zeiten im alltäglichen Betrieb vor sich sahen und gleichzeitig an Entscheidungen im Bauprozess mitwirken mussten.

Die Luegeten wirkt von aussen schon ziemlich fertig. Wann ist der Bezug der Luegeten geplant?

Wir blicken nun voller Zuversicht auf die letzten Wochen der Bauarbeiten und der Fertigstellung. Aus meiner Sicht ist es grossartig, die Planungsarbeit der vergangenen 5½ Jahre in Realität wachsen zu sehen und das durchwegs positive Feedback der verschiedenen Personen aus der Luegeten zu hören. Unser Eindruck ist, dass sich die Menschen aus der Luegeten trotz des guten Provisoriums auf die Rückkehr in die neue Luegeten freuen und die neuen Raumqualitäten gern annehmen werden. Der Bezug der Luegeten erfolgt im kommenden August und alle freuen sich sehr darauf.

Was wünschen Sie der Luegeten für ihre Rückkehr ins neue Haus?

Wir wünschen uns, dass die verbleibende Bauzeit so reibungslos wie möglich vorbeigeht und weder wir noch die Luegeten von weiteren grossen Auswirkungen durch die COVID19-Pandemie betroffen sind. Wir hoffen darauf, dass die Rückkehr auch für die Bewohnenden als eine willkommene Heimkehr empfunden wird. Wir erhoffen, dass die von uns geplanten Räume und die Aufenthaltsqualität sich voll entfalten kann, um den Alltag im neuen Pflegezentrum Luegeten so angenehm und erlebnisreich wie möglich zu machen.

BAUPROJEKT

Lueg emol... Impressionen von der Luegetenbaustelle

Bewohnerzimmer



Stationszimmer



Badezimmer



Dachgeschoss – Pflegebad



Aufenthaltsraum auf den Etagen



Dachgeschoss



BAUPROJEKT

Lueg emal... Impressionen von der Luegetenbaustelle

Aussenbereich mit Demenzgarten



Ausgang zur Terrasse auf der Etage



Aussicht von der Terrasse auf der Etage



Gangbereich



Empfang



Eingangsbereich / Empfang



SPONSORING

Mit der Erneuerung des Pflegezentrums erhalten wir die Chance, unser Angebot auf alle Anspruchsgruppen weiterzuentwickeln. Innovation und Mut zu Veränderungen begleiten unser Bestreben. Unsere Mitarbeitenden gewinnen einen topmodernen Arbeitsplatz für die Arbeit in der Pflege und Betreuung der Bewohnenden, der ihnen hoffentlich viel Freude bereitet. Die Bewohnerinnen und Bewohner ziehen in ein optimal ausgestattetes Haus und erhalten ein Stück Lebensqualität zurück. Mit dem neuen Gebäude garantieren wir gleichzeitig, den Herausforderungen der Zukunft gerecht zu werden.



Wir haben alles daran gesetzt, das Bauprojekt unter vertretbaren Kosten umzusetzen. Dennoch sind wir auf externes Engagement angewiesen. So haben wir im Herbst 2020 das neue Fundraising Projekt gestartet und zahlreiche Firmen, Behörden sowie Menschen, die im Kanton Zug leben, angeschrieben. Dies mit dem Ziel, möglichst viele externe Sponsoren zu gewinnen. Wir laden alle ein, als Sponsoring-Partner Teil der Luegeten zu werden. Mit Ihrem Beitrag ist es uns möglich, optimale Rahmenbedingungen für ältere Menschen wie auch für das Pflege- und Betreuungspersonal zu schaffen.

Kontakt

Für klärende Gespräche nehmen wir uns gerne Zeit und freuen uns über einen persönlichen Austausch.

Ihre Ansprechperson:

Jürg Brändli

Präsident des Verwaltungsrates

079 428 08 02

j.braendli@luegeten.ch

**SCHENKEN SIE
FREUDE!**

Bankverbindung:
CH26 0900 0000 6170 6411 1

DANKE!